

पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरण, आकुर्डी, पुणे-४४
अर्ज व तपासणी (१२.५% परतावा जमीन भूखंड हस्तांतरण)

२

(कार्यालयीन उपयोगासाठी) स्विकृती	(कार्यालयीन उपयोगासाठी) वितरण
टोकन क्र. -	टोकन क्र.-
प्रकरण क्रमांक.-	प्रकरण क्रमांक.-
दिनांक.-	दाखला/आदेश पत्र मिळालेची तारीख.-
	नाव: देणार:- घेणार:-
	दिनांक.-
(स्विकृत लिपिकाची स्वाक्षरी)	(वितरण लिपिकाची स्वाक्षरी)

(अर्जदाराच्या उपयोगासाठी)

प्रति,
मा.मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरण,
आकुर्डी, पुणे -४४

विषय:- १२.५% परतावा जमीन भूखंड हस्तांतरणाबाबत (संपुर्ण /अर्धा भाग)

पेठ क्र. भूखंड/युनिट क्र. बल्क लँड क्र. योजना क्र. इमारत क्र.
को.ऑप-हौसिंग सोसायटी.

	आडनांव	नांव	वडिलांचे /पतीचे नांव
अर्जदाराचे नांव			
संपुर्ण पत्ता			

महोदय,
वरील विषयी विनंती करण्यात येते की, मी/ आम्ही श्री/ श्रीमती.....
.....रा. पुणे येथील रहिवासी असून सदर
१२.५%जमीन परतावामधील भूखंड/श्री/श्रीमती.....सध्या राहणार
.....यांचे नावेया कारणास्तव हस्तांतरण
करण्यासाठी या अर्जान्वये विनंती करीत आहे.

ठिकाण: पुणे
दिनांक:-

फोटो

अर्जदाराचे संपुर्ण नांव:
भूखंड /हस्तांतरण करून देणाऱ्याची स्वाक्षरी:-

भूखंड/ घेणाऱ्याचा संमती अर्ज.	
उपरोक्त भूखंड/माझे/ आमचे नावांवर हस्तांतरण करण्यास माझी /आमची पुर्ण संमती आहे.	
ठिकाण: पुणे	अर्जदाराची (भूखंड/हस्तांतरण करून घेणाऱ्याची स्वाक्षरी)
दिनांक:	संपुर्ण नांव: सध्याचा पत्ता:
	फोटो

टिप: अर्जदाराने तपासणी सुचीप्रमाणे सर्व कागदपत्रे सक्षम प्राधिकार्यांकडून साक्षांकित करून तपासणी सूचीतील अनुक्रमांकानुसार जोडलेली आहेत याची खात्री करूनच सही करावी.

तपासणी सूची (१२.५% परतावा जमीन भूखंड हस्तांतरण)

१.	हस्तांतरण करुन देणाऱ्याचे खालीलपैकी कोणतेही एक ओळखपत्र १) पॅनकार्ड, २) निवडणुक ओळखपत्र , ३) वाहन चालविण्याचा परवाना, ४) पारपत्र, ५) आधारकार्ड	
२.	भूखंड / युनिट / गाळा ज्यांच्या नांवे हस्तांतरण होणार आहे त्याची विहित नमुन्यातील फॉर्ममध्ये संपुर्ण माहिती साक्षांकित फोटोसह	
३.	भूखंड / युनिट / गाळा देणार यांच्यामध्ये झालेल्या नोंदणीकृत करारनाम्याची साक्षांकित प्रत	
४.	सोसायटीतील भूखंड / युनिट असल्यास सोसायटीचे नोंदणी प्रमाणपत्र प्रमाणित प्रत व सभासदांची उपजिल्हा निबंधक सहकारी संस्था यांनी प्रमाणित केलेली यादी	
५.	बांधकाम पुर्णत्वाचा दाखला	
६.	कर्ज फेड केलेले वित्त संस्थेने रजिस्टर केलेले प्रत्यंतरण पत्र (डिड ऑफ रिक्न्व्हेयन्स ऑफ मॉर्टगेज) / बँकचे थकबाकी नसल्याबाबतचे प्रमाणपत्र अथवा कर्ज घेतले नसल्यास मूळ मालकाचे प्रतिज्ञापत्र.	
७.	भाडेपट्ट्याची / असाईनमेंट डीड ची साक्षांकित प्रत	
८.	वाटप प्रमाणपत्र / ट्रान्सफर सर्टिफिकेट साक्षांकित प्रत	
९.	ले -आऊटमधील भूखंड असल्यास ले- आऊटची मंजूरीची प्रत, ले - आऊटमधील भूखंडाची क्षेत्रफळासह यादी	
१०.	हस्तांतरणाबाबत सोसायटीचा ठराव व ना हरकत प्रमाणपत्र	
११.	बांधकाम पुर्णत्व क्षेत्राची टक्केवारी व नकाशा प्रत	

(टीप: उपरोक्त नमुद सर्व कागदपत्रांच्या साक्षांकित छायाप्रती (Attested Xerox) जोडाव्यात.